

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Freja 4

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2015 och 2044.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras att höjas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna för nyttjande utan begränsning i tiden. En medlems rätt i föreningen, på grund av en sådan upplåtelse, kallas bostadsrätt. En medlem som innehar en bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2005-10-21. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2012-10-08 och nuvarande stadgar registrerades 2022-11-09 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Strängnäs.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen är medlem i samfällighetsföreningen Bresshammar GA:4. Föreningens andel är 28 procent. Samfälligheten förvaltar drift och underhåll av parkering.

Styrelsen

Curt Malmquist	Ordförande
Lillemor Eckervig	Ledamot
Sonja Malmquist	Ledamot
Åke Nilsson	Ledamot
Johan Werner	Ledamot
Hans Andersson	Suppleant
Normunds Cirulis	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 12 protokollförda sammanträden.

Revisor

Martin Dagermark	Ordinarie Extern	Mazars AB, Eskilstuna
------------------	------------------	-----------------------

Valberedning

Oswald Johansson
Pia Roxenberg

Samman kallande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-22.

Extra föreningsstämma hölls 2022-08-31. Extra stämma med anledning av nya stadgar.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
FREJA 1	2013	Strängnäs

Fullvärdesförsäkring finns via Bostadsrätternas medlemsförsäkring.

Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2012 - 2013 och består av 3 flerbostadshus.

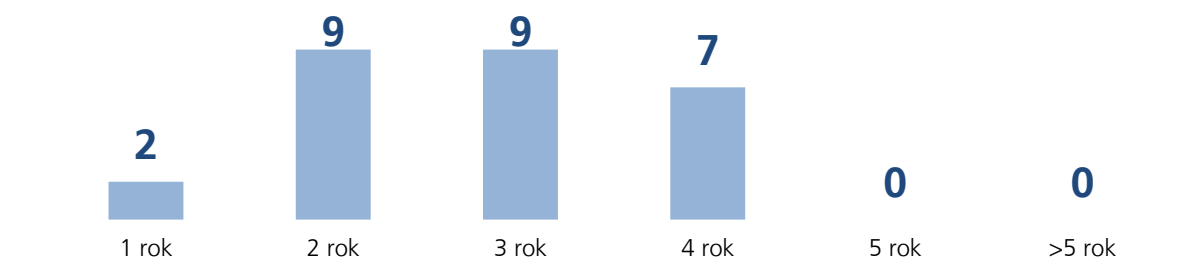
Värdeåret är 2013.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 2 468 m², varav 2 468 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 27 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Miljöhuset

Kommentar

Föreningen är medlem i samfällighetsföreningen Oden/Freja 4. Föreningens andel är 47%. Samfälligheten förvaltar drift och underhåll av Miljöhus.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2015 och sträcker sig fram till 2044.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År
Lagning rappning	2022
Ny plåt för avrinning balkong	2022
Renovering hiss	2022
OVK	2022
Rengöring ventilationskanaler	2022

Planerat underhåll	År
Målning balkongstolpar	2023
Justering luftflöden i alla lägenheter	2023
Målning träfasader	2023
Häckplantering mot Frejastråket	2023

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	SBC
Teknisk förvaltning, gräsklippning, jour, städning	Elfast Förvaltning AB
Stadsnät	Sevab
El, vatten	Sevab
Snöröjning, sandning	Entreprenad MR Sörmland
Trädgård	Lill-Hasta
Serviceavtal hissar	Schindler Hiss
Fjärrvärme	Solör Bioenergi

Föreningens ekonomi

Ett lån på ca 5 milj. hos SHB har lagts om i dec -22. Räntehöjningen innebär ca 150 000.- högre kostnader.

Kommande låneomläggningar, dec -23 och mars -24, innebär också högre räntekostnader.

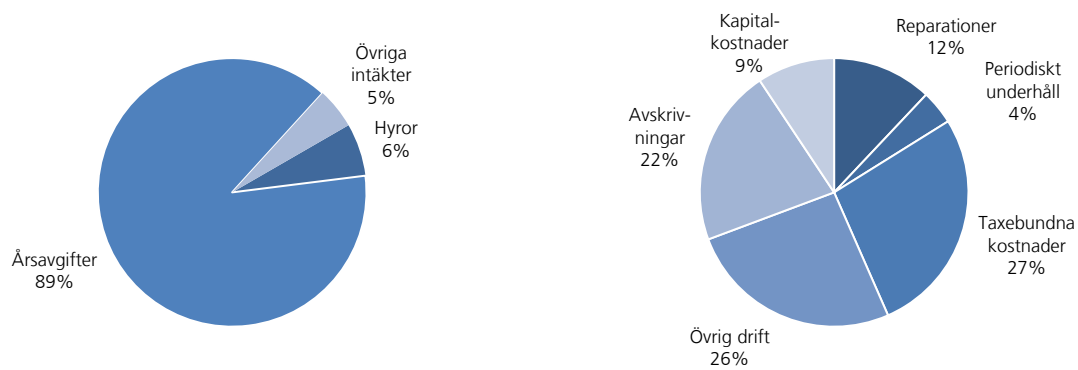
Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2023-01-01 med 9 %.

Enligt styrelsens beslut höjdes årsavgifterna 2022-01-01 med 2 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2022	2021
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	991 242	946 819
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	1 713 821	1 681 832
Finansiella intäkter	3 476	110
Ökning av kortfristiga skulder	83 293	0
	1 800 590	1 681 942
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 208 029	1 102 968
Finansiella kostnader	162 731	206 585
Ökning av materiella anläggningstillgångar	0	19 500
Ökning av kortfristiga fordringar	83 709	1 856
Minskning av långfristiga skulder	270 048	281 948
Minskning av kortfristiga skulder	0	24 661
	1 724 517	1 637 518
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	1 067 315	991 242
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	76 073	44 424

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från föreningens nybyggnadsår.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Avloppsstopp pga nedspolade trasor. Jour bil plus utbyte av pump 38 000.-

Rengöring ventilationskanaler 28 000.-

Hissrenovering 79 339.-

Utbyte plåt på balkong 46 000.-

Lagning rappning 25 000.-

Ny parkering vid Miljöhuset 8 723.- (plus asfaltering ca 20 000.- ännu ej fakturerad)

En laddstolpe för ytterligare två P-platser har monterats. Kostnad ca 50 000.-, efter bidrag ca 25 000.-

Solcellsanläggningen ger 25 - 30 000 kWh/år. Med tidigare elpris en besparing på ca 25 - 30 000 kr/år. Med nuvarande elpriser blir besparingen väsentligt högre.

En trivselgrupp har bildats i föreningen.

Trivselgruppen bistår styrelsen vid olika medlemsaktiviteter till exempel städdagar, årsstämma och sommarfest. Gruppen har också till uppgift att ge förslag till förbättringar för ökad trivsel och gemenskap i föreningen.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 27 st
Överlåtelse under året: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av säljare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 40
Tillkommande medlemmar: 1
Avgående medlemmar: 2
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 39

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	616	604	600	587
Lån/m ² bostadsrättsyta	6 606	6 716	6 830	6 945
Elkostnad/m ² totalyta	49	44	23	54
Värmekostnad/m ² totalyta	87	87	87	89
Vattenkostnad/m ² totalyta	38	41	43	44
Kapitalkostnader/m ² totalyta	66	84	86	104
Soliditet (%)	74	74	74	74
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-26	0	26	50
Nettoomsättning (tkr)	1 698	1 677	1 648	1 691

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 2 468 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	48 515 000	0	0	48 515 000
Fond för yttre underhåll	699 514	129 013	-139 800	710 301
S:a bundet eget kapital	49 214 514	129 013	-139 800	49 225 301
Ansamlad förlust				
Balanserat resultat	-870 963	-129 013	139 784	-881 734
Årets resultat	-26 019	-26 019	16	-16
S:a ansamlad förlust	-896 982	-155 032	139 800	-881 750
S:a eget kapital	48 317 532	-26 019	0	48 343 551

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-26 019
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-741 951
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-129 013
summa balanserat resultat	-896 983

Styrelsen föreslår följande disposition:

av fond för yttre underhåll ianspråkats	71 541
att i ny räkning överförs	-825 442

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	1 698 465	1 677 312
Övriga rörelseintäkter	Not 3	15 356	4 520
Summa rörelseintäkter		1 713 821	1 681 832
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-1 043 422	-972 141
Övriga externa kostnader	Not 5	-124 975	-98 517
Personalkostnader	Not 6	-39 632	-32 310
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-372 556	-372 404
Summa rörelsekostnader		-1 580 585	-1 475 372
RÖRELSERESULTAT		133 236	206 460
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 476	110
Räntekostnader och liknande resultatposter		-162 731	-206 585
Summa finansiella poster		-159 255	-206 475
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-26 019	-16
ÅRETS RESULTAT		-26 019	-16

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader Not 8,12	63 797 101	64 169 657
Summa materiella anläggningstillgångar	63 797 101	64 169 657
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	63 797 101	64 169 657
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Avgifts- och hyresfordringar	35 214	120
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 9	1 119 358	994 670
Summa kortfristiga fordringar	1 154 572	994 790
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	1 154 572	994 790
SUMMA TILLGÅNGAR	64 951 673	65 164 447

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		48 515 000	48 515 000
Fond för yttre underhåll	Not 10	699 514	710 301
Summa bundet eget kapital		49 214 514	49 225 301
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-870 963	-881 734
Årets resultat		-26 019	-16
Summa ansamlad förlust		-896 982	-881 750
SUMMA EGET KAPITAL		48 317 532	48 343 551
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 11,12	11 665 035	11 389 670
Summa långfristiga skulder		11 665 035	11 389 670
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 11,12	4 639 742	5 185 155
Leverantörsskulder		146 296	67 006
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 13	183 068	179 065
Summa kortfristiga skulder		4 969 106	5 431 226
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		64 951 673	65 164 447

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsboks slutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Byggnader	120 år	120 år
Energiåtgärder	15 år	15 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	1 520 932	1 491 110
Hyror parkering	108 750	108 700
Hysesrabatt	-2 000	0
Elintäkter	-15 614	1 238
Elintäkter moms	81 364	79 693
Elintäkter laddstolpe moms	3 299	0
Elintäkter avräkning	0	-3 403
Överlåtelse/pantsättning	1 691	0
Öresutjämning	43	-26
	1 698 465	1 677 312

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Fakturerade kostnader	4 172	0
Övriga intäkter	11 184	4 520
	15 356	4 520

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	89 447	86 580
	Fastighetsskötsel beställning	9 767	3 063
	Fastighetsskötsel gård entreprenad	40 810	24 414
	Fastighetsskötsel gård beställning	0	29 519
	Snöröjning/sandning	33 963	44 876
	Mattvätt/Hyrmattor	8 149	7 896
	Sotning	0	2 405
	Hissbesiktning	6 563	6 616
	Gemensamma utrymmen	0	3 399
	Garage/parkering	58 703	40 000
	Gård	1 003	2 108
	Serviceavtal	10 186	7 476
	Förbrukningsmateriel	120	20 931
	Teleport/hissanläggning	1 920	1 725
	Störningsjour och larm	0	1 725
	Brandskydd	0	3 135
		260 631	285 867
	Reparationer		
	Gemensamma utrymmen	3 550	0
	Entré/trapphus	1 984	0
	VVS	39 469	10 750
	Värmeanläggning/undercentral	6 799	0
	Ventilation	46 005	13 194
	Elinstallationer	22 864	13 782
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	0	8 683
	Bredband	0	2 244
	Hiss	79 339	26 974
	Tak	0	9 023
	Fasad	8 774	0
	Mark/gård/utemiljö	0	1 025
	Garage/parkering	0	9 413
		208 784	95 088
	Periodiskt underhåll		
	VVS	0	139 800
	Elinstallationer	25 441	0
	Balkonger/altaner	46 100	0
		71 541	139 800
	Taxebundna kostnader		
	El	120 372	108 889
	Värme	214 535	214 867
	Vatten	93 105	102 207
	Sophämtning/renhållning	47 251	0
		475 263	425 963
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	27 203	25 423
		27 203	25 423
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 043 422	972 141

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Kreditupplysning	0	1 876
	Juridiska åtgärder	18 047	6 016
	Hysesförluster	60	60
	Revisionsarvode extern revisor	18 600	17 350
	Föreningskostnader	950	1 625
	Fritids- och trivselkostnader	4 893	463
	Förvaltningsarvode	55 862	54 660
	Administration	8 674	3 242
	Konsultarvode	12 959	8 375
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 930	4 850
		124 975	98 517
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	35 000	29 100
	Kostnadsersättningar	0	307
	Sociala kostnader	4 632	2 903
		39 632	32 310
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022	2021
	Byggnad	338 416	339 238
	Förbättringar	34 140	33 166
		372 556	372 404

Not 8	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	67 035 163	67 015 663
	Nyanskaffningar	0	19 500
	Utgående anskaffningsvärde	67 035 163	67 035 163
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-2 865 506	-2 493 102
	Årets avskrivningar enligt plan	-372 556	-372 404
	Utgående avskrivning enligt plan	-3 238 062	-2 865 506
	Planenligt restvärde vid årets slut	63 797 101	64 169 657
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	25 750 000	25 750 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	37 000 000	28 000 000
	Taxeringsvärde mark	6 200 000	5 400 000
		43 200 000	33 400 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	43 200 000	33 400 000
		43 200 000	33 400 000
Not 9	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
	Skattekonto	56	56
	Momsavräkning	3 059	2 249
	Klientmedel hos SBC	480 730	447 133
	Fordringar	48 928	1 123
	Räntekonto hos SBC	586 586	544 110
		1 119 358	994 670
Not 10	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	710 301	647 398
	Reservering enligt stadgar	129 013	129 013
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-139 800	-66 110
	Vid årets slut	699 514	710 301

Not 11 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2022-12-31	Belopp 2022-12-31	Belopp 2021-12-31	Villkors- ändringsdag
Handelsbanken	1,150 %	6 790 000	6 790 000	2024-03-01
Handelsbanken	3,960 %	5 030 095	5 185 155	2025-12-30
SBAB	0,620 %	4 484 682	4 599 670	2023-12-11
Summa skulder till kreditinstitut		16 304 777	16 574 825	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-4 639 742	-5 185 155	
		11 665 035	11 389 670	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 14 954 537 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfalldagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 12 STÄLLDA SÄKERHETER

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	18 200 000	18 200 000

Not 13 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2022-12-31	2021-12-31
Ränta	6 507	7 220
Avgifter och hyror	171 180	124 082
Garage	0	40 000
Ventilation	0	7 763
Snöröjning	5 381	0
	183 068	179 065

Not 14 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Nyanläggning häck mot Frejastråket ca 80 000.-

Yttre besiktning före målning och ev. andra åtgärder ca 15 000.-

Justering luftflöden i alla lägenheter ca 47 000.-

Målning träfasader och balkongstolpar ca 125 000.-

Styrelsens underskrifter

Strängnäs den / 2023

Curt Malmquist
Ordförande

Lillemor Eckervig
Ledamot

Sonja Malmquist
Ledamot

Åke Nilsson
Ledamot

Johan Werner
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2023

Martin Dagermark
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-2625-2023-05-03.pdf

Unikt dokument-id:

9a90138f-a8a7-4971-afbd-86143307fef7

Dokumentets fingeravtryck:

fb27d7028f1d89d838dd347ec71d1b3236f0d28921de7c06380a3bcd1a61665294c18394e70210b38d9
16677d08f091beabb56a9d9c23f5d38fdecf882586552

Undertecknare

 <p>Lillemor Eckervig Freja 4 (2625)</p> <p>E-post: lillemor.eckervig.le@gmail.com Enhet: Samsung Browser 20.0 on Android 13 Samsung SM-X200 (smartphone) IP nummer: 146.247.153.8 IP Plats: Helsingborg, Skåne County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: LILLEMOR ECKERVIG (19480309****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-08 09:42:43 UTC</p> 
 <p>Curt Malmquist Freja 4 (2625)</p> <p>E-post: ostra@telia.com Enhet: Microsoft Edge 110.0.1587.63 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 98.128.229.125 IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Curt Erik Malmkvist (19450407****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-08 10:28:34 UTC</p> 
 <p>Åke Nilsson Freja 4 (2625)</p> <p>E-post: akenson@outlook.com Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 213.112.84.146 IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Hans Åke Nilsson (19450918****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-08 10:59:10 UTC</p> 
 <p>Sonja Maria Malmquist Freja 4 (2625)</p> <p>E-post: sonjam.malmquist@gmail.com Enhet: Microsoft Edge 110.0.1587.63 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 98.128.229.125 IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: SONJA MALMKVIST (19470626****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-08 20:02:50 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Johan Olof Lennart Werner

Freja 4 (2625)

E-post: johan@carlen-werner.se

Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone
(smartphone)

IP nummer: 84.216.156.78

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: Johan Olof
Lennart Werner (19580721****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-09 07:33:25 UTC



Martin Dagermark

Freja 4 (2625)

E-post: martin.dagermark@mazars.se

Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10
Unknown (desktop)

IP nummer: 217.16.197.190

IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

Undertecknad med BankID: Lars
Martin Daniel Dagermark
(19661116****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-10 09:52:23 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-05-10 09:52:23 UTC



Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-05-10 09:52:23 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Martin Dagermark (martin.dagermark@mazars.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 217.16.197.190 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2023-05-10 09:52:17 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Martin Dagermark (martin.dagermark@mazars.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 217.16.197.190 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2023-05-10 09:51:47 UTC

Dokumentet lästes igenom av Martin Dagermark (martin.dagermark@mazars.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 217.16.197.190 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2023-05-09 07:40:03 UTC

Dokumentet öppnades av Martin Dagermark (martin.dagermark@mazars.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 217.16.197.190 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2023-05-09 07:33:34 UTC

Dokumentet skickades till Martin Dagermark (martin.dagermark@mazars.se)
Enhet: ()

2023-05-09 07:33:25 UTC

Dokumentet signerades av Johan Olof Lennart Werner (johan@carlen-werner.se)
Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 84.216.156.78 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-09 07:33:19 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Johan Olof Lennart Werner (johan@carlen-werner.se)
Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 84.216.156.78 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-09 05:53:49 UTC

Dokumentet lästes igenom av Johan Olof Lennart Werner (johan@carlen-werner.se)
Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 146.247.153.6 - IP Plats: Helsingborg, Skåne County, Sweden

2023-05-09 05:52:31 UTC

Dokumentet öppnades av Johan Olof Lennart Werner (johan@carlen-werner.se)
Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 146.247.153.6 - IP Plats: Helsingborg, Skåne County, Sweden

2023-05-08 20:02:50 UTC

Dokumentet signerades av Sonja Maria Malmquist (sonjam.malmquist@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 110.0.1587.63 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 98.128.229.125 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2023-05-08 20:02:44 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Sonja Maria Malmquist (sonjam.malmquist@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 110.0.1587.63 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 98.128.229.125 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2023-05-08 19:54:54 UTC

Dokumentet öppnades av Sonja Maria Malmquist (sonjam.malmquist@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.1 on iOS 16.1.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 98.128.229.125 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden



2023-05-08 10:59:10 UTC Dokumentet signerades av Åke Nilsson (akenson@outlook.com)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.112.84.146 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2023-05-08 10:59:04 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Åke Nilsson (akenson@outlook.com)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.112.84.146 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2023-05-08 10:58:13 UTC Dokumentet laddades ner av Åke Nilsson (akenson@outlook.com)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.112.84.146 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2023-05-08 10:43:34 UTC Dokumentet öppnades av Åke Nilsson (akenson@outlook.com)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.112.84.146 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2023-05-08 10:28:34 UTC Dokumentet signerades av Curt Malmquist (ostra@telia.com)
Enhet: Microsoft Edge 110.0.1587.63 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 98.128.229.125 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2023-05-08 10:28:28 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Curt Malmquist (ostra@telia.com)
Enhet: Microsoft Edge 110.0.1587.63 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 98.128.229.125 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2023-05-08 10:26:12 UTC Dokumentet öppnades av Curt Malmquist (ostra@telia.com)
Enhet: Microsoft Edge 110.0.1587.63 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 98.128.229.125 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2023-05-08 09:42:43 UTC Dokumentet signerades av Lillemor Eckervig (lillemor.eckervig.le@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 20.0 on Android 13 Samsung SM-X200 (smartmobil)
IP nummer: 146.247.153.8 - IP Plats: Helsingborg, Skåne County, Sweden

2023-05-08 09:42:37 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Lillemor Eckervig (lillemor.eckervig.le@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 20.0 on Android 13 Samsung SM-X200 (smartmobil)
IP nummer: 146.247.153.8 - IP Plats: Helsingborg, Skåne County, Sweden

2023-05-08 09:41:59 UTC Dokumentet lästes igenom av Lillemor Eckervig (lillemor.eckervig.le@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 20.0 on Android 13 Samsung SM-X200 (smartmobil)
IP nummer: 146.247.153.8 - IP Plats: Helsingborg, Skåne County, Sweden

2023-05-08 09:39:40 UTC Dokumentet öppnades av Lillemor Eckervig (lillemor.eckervig.le@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 20.0 on Android 13 Samsung SM-X200 (smartmobil)
IP nummer: 146.247.153.8 - IP Plats: Helsingborg, Skåne County, Sweden

2023-05-08 09:25:40 UTC Dokumentet skickades till Sonja Maria Malmquist (sonjam.malmquist@gmail.com)
Enhet: ()

2023-05-08 09:25:38 UTC Dokumentet skickades till Curt Malmquist (ostra@telia.com)
Enhet: ()



2023-05-08 09:25:36 UTC Dokumentet skickades till Lillemor Eckervig (lillemor.eckervig.le@gmail.com)
Enhet: ()

2023-05-08 09:25:33 UTC Dokumentet skickades till Johan Olof Lennart Werner (johan@carlen-werner.se)
Enhet: ()

2023-05-08 09:25:31 UTC Dokumentet skickades till Åke Nilsson (akenson@outlook.com)
Enhet: ()

2023-05-08 09:25:29 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2023-05-08 09:25:17 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.